

Preisliste Traun – Mitterfeldstraße

Wohnungen										
Top	Lage	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse/ Balkon	Garten	Tiefgaragen- stellplatz	Kaufpreis Verbraucher	Kaufpreis Anleger zzgl. 20% USt.	Status
H1T1	EG	3	62,64 m ²	4,67 m ²	3,16 m ²	51,00 m ²	1	283.900 €	261.188 €	VERKAUFT
H1T2	EG	4	86,23 m ²		13,25 m ²	221,00 m ²	2	399.200 €	367.264 €	VERKAUFT
H1T3	EG	2	44,16 m ²	5,59 m ²	5,98 m ²	51,00 m ²	1	215.300 €	198.076 €	VERKAUFT
H1T4	EG	3	64,86 m ²		13,24 m ²	144,00 m ²	1	299.600 €	275.632 €	VERKAUFT
H1T5	EG	3	62,71 m ²	4,65 m ²	3,16 m ²	24,00 m ²	1	277.500 €	255.300 €	VERKAUFT
H1T6	1.OG	3	62,64 m ²	4,67 m ²	2,56 m ²		1	275.200 €	253.184 €	VERKAUFT
H1T7	1.OG	4	86,19 m ²		11,43 m ²		2	385.900 €	355.028 €	VERKAUFT
H1T8	1.OG	2	44,16 m ²	3,32 m ²	6,79 m ²		1	199.600 €	183.632 €	VERKAUFT
H1T9	1.OG	3	64,86 m ²		11,37 m ²		1	289.900 €	266.708 €	VERKAUFT
H1T10	1.OG	3	62,71 m ²	4,65 m ²	2,55 m ²		1	265.200 €	243.984 €	VERKAUFT
H1T11	2.OG	3	71,65 m ²	4,87 m ²	2,67 m ²		2	323.400 €	297.528 €	VERKAUFT
H1T12	2.OG	3	64,54 m ²	20,32 m ²	13,98 m ²		2	367.400 €	338.008 €	VERKAUFT
H1T13	2.OG	3	64,40 m ²	20,36 m ²	13,65 m ²		2	367.400 €	338.008 €	VERKAUFT
H1T14	2.OG	3	63,79 m ²	4,87 m ²	2,67 m ²		2	309.600 €	284.832 €	FREI
H2T1	EG	3	65,78 m ²	2,46 m ²	5,23 m ²	133,00 m ²	2	310.000 €	285.200 €	VERKAUFT
H2T2	EG	3	62,68 m ²	5,36 m ²	6,61 m ²	105,00 m ²	2	304.400 €	280.048 €	VERKAUFT
H2T3	1.OG	4	78,97 m ²	2,46 m ²	4,10 m ²		2	362.000 €	333.040 €	FREI
H2T4	1.OG	3	62,68 m ²	2,80 m ²	2,79 m ²		2	296.500 €	272.780 €	VERKAUFT
H2T5	2.OG	4	87,52 m ²	10,17 m ²	60,39 m ²		2	497.700 €	457.884 €	FREI

Sämtliche Preise sind Fixpreise. Nicht enthalten sind die üblichen Nebenkosten beim Erwerb von Immobilien.

Grunderwerbsteuer: 3,5 %, Grundbucheintragungsgebühr: 1,1 %, Vermittlungskosten: 3 % zzgl. 20 % USt., Vertragserrichtungs- und Treuhandabwicklungskosten: 1,2 % zzgl. 20 % USt. zzgl. Barauslagen.